This file has been cleaned of potential threats.

If you confirm that the file is coming from a trusted source, you can send the following SHA-256 hash value to your admin for the original file.

0617936ff444ff84745c13cdfce634c19160050d7283b8b7ee7a22cbbf9ed318

To view the reconstructed contents, please SCROLL DOWN to next page.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31366 **экз. № 1**

Кому **Общество с ограниченной ответственностью "Марьина роща"**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7717747455, ОГРН 1137746195762,
почтовый адрес: 1-й проезд Марьиной рощи, д. 3, корп. 1
его почтовый индекс и адрес,
i.yanchukov@mangazeya.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 01 » **октября** **2015 г.** N **77-154000-011646-2015**

Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**Московская негосударственная экспертиза строительных проектов (ООО «Мосэксперт»)**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**4-1-1-0159-15 от 27.08.2015**
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**77:02:0024007:24**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	

ООО «ЗНАК», г. Москва, 2014, уровень «В», зак. № 33083.

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		**RU77-154000-015478 от 01.04.2015, выдан Москомархитектурой**	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		**шифр 227 от 2013 г., разработана ООО «Хоумленд Архитектура»**	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	**13151,9**	Площадь участка (кв. м):	**4112,0**
	Объем (куб. м):	**51681,0**	в том числе подземной части (куб. м):	**14543,0**
	Количество этажей (шт.):	**15+подземный этаж**	Высота (м):	**54,35**
	Количество подземных этажей (шт.):	**подземный этаж**	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	**936,6**		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м): **6940,6;** Количество квартир (шт.): **88;** Площадь нежилых помещений (кв.м): **399,8;** Вместимость подземной автостоянки (м/м): 96		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	**Москва, СВАО, Марьина роща, 1-й проезд Марьиной Рощи, вл. 2**		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до **« 01 » января 2016 г.**
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя — (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (подпись) — Пирогов А.Б. — (расшифровка подписи)

« 01 » октября 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «30» июня 20 17 г.

Заместитель председателя — (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (подпись) — А.Б. Пирогов — (расшифровка подписи)

« 15 » декабря 20 15 г.

М.П.

РС № 0022732